

CARLOS TOMÁS GARCÍA SÁNCHEZ

13-05-1995

 Madrid, España
 676674666
 ct.garciasanchez@gmail.com
 <https://www.linkedin.com/in/carlos-tom%C3%A1s-1502181a3/>

EXPERIENCIA PROFESIONAL

2024-Actualidad Arquitecto superior Ayuntamiento de Torrelaguna

Arquitecto con experiencia en gestión integral de proyectos municipales financiados mediante programas supramunicipales, participando de forma directa en la planificación, tramitación, licitación, seguimiento, certificación y justificación técnica y económica de actuaciones de obra pública. Perfil transversal y operativo, actuando como enlace entre Servicios Técnicos, Contratación, Intervención y administraciones concedentes, garantizando el cumplimiento normativo, presupuestario y de plazos.

- Gestión y seguimiento de subvenciones públicas.
- Project Management de obra pública municipal.
- Redacción de informes técnicos municipales.
- Certificaciones de obra (ordinarias, finales y liquidaciones).
- Control de mediciones, presupuestos y coherencia económica.
- Justificación técnica y administrativa ante organismos concedentes.
- Coordinación con Intervención, Secretaría, Contratación y empresas adjudicatarias.
- Redacción de comunicaciones técnicas oficiales y respuesta a requerimientos.

- Proyectos y actuaciones relevantes:
 - Proyecto de asfaltado del casco urbano de Torrelaguna.
 - Proyecto de reparación de las piscinas de verano del Polideportivo Municipal.
 - Proyecto de equipamiento de las piscinas de verano de Torrelaguna.
 - Proyecto de mejoras del kiosko-bar de la piscina municipal.
 - Demolición técnica y consolidación estructural de edificios en la Travesía de la Plaza nº 2 y 4.
 - Actuaciones del entorno urbano B.I.C en Torre Montera, Arco de Burgos y Calle Malacuera.

2023-2024 Arquitecto superior En desarrollo en el estudio Flow.arquitectura.

- Gestión completa Redacción, delineación e infografías de proyectos de ejecución completos en metodología BIM (residencial unifamiliar y sector retail).
- Uso de herramientas de IA aplicadas a visualización.
- Diseño de mobiliario retail y despiece de carpinterías para corte CNC.
- Dirección facultativa de proyectos simultáneos, coordinación con proveedores, mediciones y presupuestación de partidas, y seguimiento de obra.

2022-2023 Departamento de Marketing: Oficina Asistencia Técnica PLADUR®

- Control y aplicación de normativa UNE-EN 102043 y UNE-EN 520.
- Asistencia técnica al equipo comercial.
- Elaboración de presupuestos para sectores retail, industrial y residencial.
- Gestión de datos en CRM SAP (CSV, consultas y actualización de información).
- Desarrollo de material gráfico y técnico, manuales y fichas de producto.
- Actualización de objetos BIM en Revit.

2020-2022 Retail management y diseño de producto Rótulos Marfil

- Gestión administrativa, pedidos a proveedores y logística de montaje.
- Organización de producción, **planes de seguridad y salud y licencias.
- Planos de producción y corte CNC.
- Diseño gráfico e infografías finales para validación con cliente.

2020 Delineación CAD e infografías Fer Arquitecto

- Estudio de arquitectura (Beca Fundación Venancio Salcines)
- Desarrollo de proyectos básicos y de ejecución.
- Documentación gráfica e infografías con AutoCAD, SketchUp y Lumion.

2017 Prácticas curriculares de Grado en Fundamentos de la Arquitectura

- Tasaciones y valoraciones inmobiliarias.
- Proyectos técnicos en AutoCAD: licencias de actividad, PCI para naves industriales, certificados energéticos (C3X).
- Trabajo con CYPECAD e instalaciones.
- Tercer premio en el concurso PLAZ-ER (Ayuntamiento de Madrid).



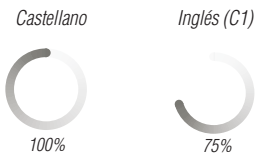
SOBRE MI

Me considero una persona metódica y organizada, con capacidad para trabajar en multitarea, priorizando adecuadamente y manteniendo el control técnico y documental de cada actuación. Mi experiencia en el ámbito municipal me ha permitido desarrollar una atención efectiva al detalle y una alta capacidad de adaptación a contextos complejos y cambiantes, en los que intervienen distintos agentes y condicionantes.

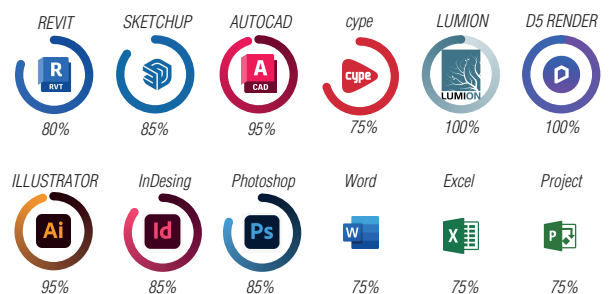
Como arquitecto, he desarrollado un perfil multidisciplinar, habituado a abordar los proyectos desde distintas escalas y enfoques, integrando arquitectura, urbanismo, espacio público y expresión gráfica, siempre con una visión práctica, ordenada y orientada a resultados, así como una actitud colaborativa y proactiva en el trabajo en equipo.



IDIOMAS



APTITUDES



ESTUDIOS

- 2024 Modelado BIM de Arquitectura – CNR Paracuellos del Jarama (150 h + proyecto final).
- 2024 Modelado BIM de Instalaciones MEP – CNR Moratalaz (150 h + proyecto final).
- 2023 Trabajo Fin de Máster (TFM): "RE-DES-HIDRATADA. Catalizador territorial para Campos del Paraíso".
- 2020-2021 Máster Habilitante en Arquitectura – Universidad Rey Juan Carlos, Fuenlabrada (Madrid).
- 2020 Cálculo de estructuras de hormigón. Certificación oficial en CYPE acreditada por el SEPE (rama CYPECAD).
- 2019-2020 Investigación TFG: "El Valle del Agua. Gestión de los recursos hidrográficos del valle del río Moche (Perú)".
- 2013-2019 Grado en Fundamentos de la Arquitectura – Universidad Rey Juan Carlos, Fuenlabrada (Madrid)